



صك وكالة عامة

نحن الموقعان أدناه:

١- بنـ _____ والدتي _____ تولد _____ في _____ / / _____ وأهل رقم----- صادر عن _____ تاريخ _____ القيد المدني: _____ والمقيم _____ حالياً في كندا على العنوان لتالي _____ هاتف _____

٢ بنـ _____ والدتي _____ تولد _____ في _____ / / _____ وأهل رقم----- صادر عن _____ تاريخ _____ القيد المدني: _____ والمقيم _____ حالياً في كندا على العنوان لتالي _____ هاتف _____

نقر ونحن بكامل الأهلية القانونية بأننا وكلنا السيد _____ بن _____ والدته _____ تولد _____ عام _____ في البيع والفرار وقبول الشراء لجميع الأموال المنقولة وغير المنقولة على اختلافها من عقارات و أراضي ومياه وأقسام وأجزاء وأسهم وسيارات ومحركات وجميع السلع التجارية وغيرها و رهنها ووضعها موضع التأمين لأمر أي كان وشطب التأمين والإقراض والاستقراض وتسديد الديون و قبضها وقبض بدلات المبيع والرهن والتأمين والتصرف بهذه الأموال وإدارتها واستثمارها وفي الإيجار والاستئجار والمزارعة والتخليّة ورفع اليد الغاصبة والهبّة وقبولها وردها والتبرع والتخارج والإسقاط والتنازل والتحكيم والاعتراض والقبول ودفع الضرائب والرسوم والتأمينات والسلف واستردادها ، وفي الإنشاء والتعمير والترميم والتعاقد على المباني وإجراء المبادلة على العقارات وأقسامها وأجزائها وعقد العقود والمقاولات والشركات من أي نوع كان وممارستها وتعديل شروطها وفسخها وتجديدها وإجراء المحاسبة مع أي كان ووضع حجز التحفظي والتنفيذي وتبنيته وفكّه وقبول التسوية والانتقال وتصحيح الأوصاف والأسماء والألقاب واستلام الوثائق وسندات التمليك وطلب بدل ضائع عنها والقسمة والإفراز والاختصاص والاستبدال والاستملاك والتنظيم والتوحيد والتسجيل والمقايضة والمبادلة والمهاياة وإزالة الشبوع والتعهدات وإبطالها وأن يكفل باسمه من شاء على أي مبلغ كان بالشروط التي يريتها وتقديم الكفالات للجهات المختصة وإغائها وحصر الإرث وتصفية التركات والأوقاف الذرية وأخذ رخص بناء وغيره وعمل المصورات وقبض الحوالات البريدية والمصرفية وإيداعها واستلام الطرود والرسائل العادية والمضمونة ، وتأسيس محلات تجارية وصناعية والتنازل عنها وعن فروغها (خلو اليد) ببذل أو بدون بدل وقبض البذل بالغا ما بلغ وتصفيته وفي الاستيراد والتصدير وفتح اعتمادات لدى المصارف والبيوت المالية بتغطية وبدون تغطية واستلام الأمانات ودخول المناقصات والمزايدات وقبول الإحالة القطعية وتقديم العروض وإجراء المعاملات الجمركية والمحاسبة والمخالصة وفي القبض والصرف والصلح والإقرار والتحكيم والإبراء والإسقاط والإنكار وفي التوقيع والتمثيل المطلق لدى الدوائر العقارية والمالية والكتاب بالعدل والنقابات والمحافظات وجميع الدوائر الرسمية والمحاكم على اختلافها و إعطاء التصاريح والضمانات المتعلقة بقانون الإصلاح الزراعي ذي الرقم ١٦١ لعام ١٩٥٨ وتعديلاته وفي إدارة أموري كلها والتصرف المطلق بها وتعاطي جميع أعمالها الخاصة والعامة من تجارية ومالية وعقارية وإجراء كل ما يمكنني إجراؤه بنفسى وفي بيع حق الانتفاع أو بيع حق الرقبة دون حق الانتفاع وبيع المياه بما في ذلك ماء عين الفيحة وتسجيلها لدى مصلحتها وأسهم الشركات على اختلاف أنواعها وبيع الهاتف والتنازل عنه عند موافقة الدوائر المختصة وشراء ذلك كله بالبذل الذي يريده قبضاً ودفعاً وفي قبض الرواتب والمخصصات والعائدات والسلف والتأمينات والتعويضات والاستحقاقات والمعاشات التقاعدية والأرباح لأسهم والشركات وغيرها من أية شركة أو مصرف أو بنك أو وزارة أو خزينة كانت بالغا ذلك ما بلغ شهراً فشهراً أو صفقة واحدة أو على صفقات وفي طلب الترشيح للمجالس على اختلاف أنواعها وسحب الترشيح وفي التسجيل لدى الغرف الصناعية والزراعية والتجارية وغيرها وفي وضع المضخات في الأراضي الزراعية وطلب رخص بها وغرس الأشجار المثمرة وغير المثمرة وقطعها واستثمار الأراضي الزراعية وإرسال البطاقات البريدية واستلامها مضمونة وغير مضمونة وفي قبض الحوالات البريدية والمصرفية والشيكات من أية جهة كانت وفي الجيرو وتحويل المال لأي شخص يريده وفي توكيل نفسه وغيره لدى نقابات المحامين والوكالات القضائية على اختلاف أنواعها وفوضت بالخصومة والمحاكمة مع أي شخص كان بأي خصوص وصفة كانت ومع أي دائرة أو مؤسسة أو شركة أو خزينة أو لجنة أو شخصية معنوية كانت بالاتحاد والانفراد لدى المحاكم على اختلاف درجاتها ومجلس الدولة ومجلس التأديب ودوائر التنفيذ ودوائر المحامين والنيابات العامة ودوائر الكتاب بالعدل وجميع الدوائر والمؤسسات الرسمية والمرامج الوطنية والأجنبية وفي أراضي الجمهورية العربية السورية وخارجها وذلك بأية صفة كانت وكالة تخوله القيام بالأعمال والإجراءات اللازمة لاقامة الدعوى ومتابعتها والدفاع فيها وقبول اليمين وتوجيهها وردها والتبليغ والتبليغ وإقامة البينة وتقديم اللوائح والاستدعاءات والاحتجاجات والإعذارات والبطاقات المكشوفة وتلقيها وسائر الطلبات الأخرى وطلب رد القضاة والاشتكاء عليهم ومخاصمتهم والادعاء بالتزوير وتعيين الخبراء والمحكمين وطلب ردهم وطلب الحبس والرجوع عنه وبمراجعة طرق الطعن بالقرارات التنفيذية وتوكيل شخص آخر عد أو أكثر بكل ما ذكر أو بعضه وعزل الوكلاء ومراجعة دوائر التنفيذ والمالية والبلدية والأحوال المدنية والتمليك والقضاة العقاريين ولجان التحديد والتحرير والأوقاف وقاف وجميع الدوائر الرسمية وكالة مطلقة مفوضة لقوله ورأيه وفعله لا يستثنى منها أمر من أمور التوكل سواء ذكر أم لم يذكر .

شاهد أول _____ شاهد ثاني _____ الموكل الأول _____ الموكل الثاني _____

يوم _____ في _____ من شهر _____ سنة ألف وأربعمائة _____ هجرية _____ المصادف _____ من شهر _____ سنة ألفين _____ ميلادية، حضر لدي أنا _____ الكاتب بالعدل في أوتوا السيدان:

١- بنـ _____ والدته _____ تولد _____ في _____ / / _____ يحمل رقم----- صادر عن _____ تاريخ _____ القيد المدني _____

٢- بنـ _____ والدته _____ تولد _____ في _____ / / _____ يحمل رقم----- صادر عن _____ تاريخ _____ القيد المدني _____

ويقيم على العنوان أعلاه وأبرزها هذه الوكالة العامة وطلبا إلي توثيقها معترفين بمضمونها حرفياً وبعد تلاوتها عليهما وتفهمهما مآلها ومعناها، تم بحضورنا وحضور الشاهدين المعرفين المحرر اسمهما اعلاه وجرى توثيقها على الاصول بعد استيفاء رسمها القانوني وإلصاق طوابعها اللازمة.

الكاتب بالعدل