



### وكالة خاصة إرثية

أنا الموقع أدناه \_\_\_\_\_ بن \_\_\_\_\_ والدتي \_\_\_\_\_ تولد \_\_\_\_\_ في \_\_\_\_\_ \ \  
أحمل \_\_\_\_\_ رقم \_\_\_\_\_ صادر عن \_\_\_\_\_ بتاريخ \_\_\_\_\_ \ \ القيد المدني  
والمقيم حالياً في كندا على العنوان لتالي \_\_\_\_\_  
هاتف \_\_\_\_\_

بما أني من ورثة المرحوم \_\_\_\_\_ وعليه فاني أقر وأنا بكامل الأهلية القانونية بأنني وكلت السيد  
\_\_\_\_\_ بن \_\_\_\_\_ والدته \_\_\_\_\_ تولد \_\_\_\_\_ عام \_\_\_\_\_ \ \ يحمل  
رقم \_\_\_\_\_ قیده المدني \_\_\_\_\_ ليقوم مقامي وينوب عني بإجراء معاملات حصر الإرث العائدة لمورثنا المذكور وذلك لدى  
الحكمة الشرعية في \_\_\_\_\_ أو المالية \_\_\_\_\_ ودوائر السجل العقاري في \_\_\_\_\_ أو أية محكمة مختصة وفوضته بإجراء معاملات الانتقال  
بطريق الإرث والتوقيع عني على كل ما يلزم لأجل ذلك دون حاجة لحضورني وتسجيل مآل من حصتي الأثرية لاسم \_\_\_\_\_ أولاً وذلك من  
\_\_\_\_\_ ومن ثم وكلته في بيع وفراغ وتسجيل \_\_\_\_\_ لمن شاء وأراد ولنفسه إذا أراد  
وبالبدل الذي يريد وتعيينه وقبضه والتوقيع على عقود البيع والإقرار بعدم شمول مؤثر أحكام قانون الإصلاح الزراعي رقم ١٦١ لعام ١٩٥٨ ومرسوم  
الملكية الزراعية رقم ٣١ لعام ١٩٨٠ مع كافة تعديلاتها وإعطاء التعهدات والتصريحات والتعريفات اللازمة إلى الدوائر الأمنية إذا لزم الأمر وفي الأمر وفي  
الصرف والقبض والإبراء والإسقاط والدمج والضمن والتوحيد وفي الاختصاص والصلح والإفراز وإزالة الشبوع في هذا الموضوع وتصحيح الأوصاف  
واستلام سندات التمليك واستخراج بدل عن ضائع عنها وفي وضع إشارة القيد المؤقت على صحيفة العقار المذكور المرة تلو المرة ولمدة ستة أشهر على التوالي  
وفي دفع الرسوم والتأمينات واستردادها وبيع هذا المبيع دفعة واحدة أو على دفعات وطلب رخص العمار واستلام مواد البناء بأنواعها وفي الخصومة  
والمحاكمة مع أي شخص أو أية جهة يدعي أو تدعي حقاً على هذه الحصص واستئناف القرارات والأحكام ونقضها وتنفيذها وتقديم اللوائح والاستدعاءات  
وتعيين المحامين والخبراء والحكمين وعزلهم وفي توكيل الغير بمثل أو ببعض وكل به. وكالة غير قابلة للعزل لتعلق حق الوكيل المذكور بها بأحكام الفقرة  
الثانية من المادة ٦٨١/ من القانون المدني السوري وفي إجراء كافة المعاملات اللازمة لتنفيذ مضمون هذه الوكالة.

الموكل

شاهد ثاني

شاهد أول

يوم \_\_\_\_\_ في \_\_\_\_\_ من شهر \_\_\_\_\_ سنة ألف وأربعمائة \_\_\_\_\_ هجرية، المصادف \_\_\_\_\_  
من شهر \_\_\_\_\_ سنة ألفين و \_\_\_\_\_ ميلادية، حضر لدي أنا \_\_\_\_\_ المكلف بالأعمال القصلية  
الكاتب بالعدل في أوتوا السيد \_\_\_\_\_ بن \_\_\_\_\_ والدته \_\_\_\_\_ مواليد \_\_\_\_\_ عام \_\_\_\_\_ \ \ يحمل  
رقم \_\_\_\_\_ صادر عن \_\_\_\_\_ بتاريخ \_\_\_\_\_ \ \ ويقيم في كندا على العنوان أعلاه وأبرز هذا  
الصك المنظم خارج هذه الدائرة طالب إليّ توثيقه، وبعد تلاوته عليّ وتفهم مآله ومعناه، تم في سفارة الجمهورية العربية السورية  
بأوتوا، بحضورنا وحضور الشاهدين المعرفين المحرر اسمهما اعلاه وجرى توثيقها على الاصول بعد استيفاء رسمها القانوني  
والصاق طوابعها اللازمة.